ПРОТОКОЛ

От дейността на Комисия, назначена с Решение № РД-16-380/12.10.2026 г. на основание чл. 29, ал. 3-5 от ППЗПП във връзка с Приложение № 1 към чл.29, ал.2 от ППЗПП, във връзка с необходимостта от провеждане на конкурс с предмет: „Отдаване под наем за временно и възмездно ползване на недвижими имоти, собственост на „УМБАЛ Д-р Георги Странски" ЕАД".

Днес 27.10.2026 г. от 10:00 часа на закрито заседание в кабинета на Финансов директор на „УМБАЛ Д-р Георги Странски" ЕАД – Плевен, Комисия в състав:

Председател:
Тунай Потурлиев – Финансов директор на „УМБАЛ Д-р Георги Странски" ЕАД – Плевен
Членове:
1. Ралица Таблова – Гл. счетоводител при „УМБАЛ Д-р Георги Странски"ЕАД - Плевен;
2. Лора Герасимова – Юрисконсулт при „УМБАЛ Д-р Георги Странски" ЕАД – Плевен

се събра, за да отвори, постъпилите в установения от Възложителя за това срок, оферти от кандидатите за наематели.

Поради уважителни причини от заседанието отсъства Лора Герасимова – Юрисконсулт при „УМБАЛ Д-р Георги Странски" ЕАД – Плевен и беше заместена от Тодор Царски – Гл. юрисконсулт при „УМБАЛ Д-р Георги Странски"ЕАД – Плевен.

I. Комисията установи, че в установения от Възложителя срок – до 16:00 часа на 26.10.2026 г. в деловодството на „УМБАЛ Д-р Георги Странски" ЕАД – Плевен, са постъпили 5 (пет) оферти, както следва:

1. **„Темира 41" ЕООД – с вх.№9518/26.10.2026 г. в 12:16 часа;**
2. **„Мастър Пик" ЕАД – с вх.№9526/26.10.2026 г. в 13:53 часа;**
3. **„Юнайтед Тауърс България" ЕООД – с вх.№9521/26.10.2026 г. в 12:22 часа;**
4. **„Експрес Кафе и Вендинг" ЕООД - с вх.№9520/26.10.2026 г. в 12:20 часа;**
5. **„Тексим Банк" АД – с вх.№9439/22.10.2026 г. в 13:20 часа.**

Членовете на Комисията подписаха пликовете с предложените оферти, прегледа заявлението и се запозна с редовността на подадените документи, както следва:

1. Участникът **„Темира 41" ЕООД** е представил всички изискуеми от Възложителя задължителни документи за участие, от които не се установи непълнота на представените документи или неспазване на изискванията, посочени в тръжната документация.

Комисията допуска до участие в конкурса участникът **„Темира 41" ЕООД** за терен /помещение с площ от **76 кв.м.**(41 кв.м. магазин + 35 кв.м.тераса), намиращ се в двора на болницата , предназначен за хранителен магазин;

2. Участникът **„Мастър Пик" ЕАД** е представил всички изискуеми от Възложителя задължителни документи за участие, от които не се установи непълнота на представените документи или неспазване на изискванията, посочени в тръжната документация.

Комисията допуска до участие в конкурса участникът **„Мастър Пик" ЕАД** за терен/помещение с площ от **74 кв.м** ,част от хранителен блок, обособен като столова за продажба на готова храна и хранителни продукти

3. Участникът **„Юнайтед Тауърс България" ЕООД** е представил всички изискуеми от Възложителя задължителни документи за участие, от които не се установи непълнота на представените документи или неспазване на изискванията, посочени в тръжната документация.

Комисията допуска до участие в конкурса участникът **„Юнайтед Тауърс България" ЕООД** за терен с площ **20 кв.м.** от покрива на сградата на Втора клинична база за монтиране на съоръжение антени на GSM оператор.

4. Участникът **„Експрес Кафе и Вендинг" ЕООД** е представил всички изискуеми от Възложителя задължителни документи за участие, от които не се установи непълнота на представените документи или неспазване на изискванията, посочени в тръжната документация.

Комисията допуска до участие в конкурса участникът **„Експрес Кафе и Вендинг" ЕООД** за терен с площ **1,5 кв.м.** предназначен за разполагане на до 2(два) апарата за топли и студени напитки, намиращ се на първи етаж в Отделение по медицинска онкология на бул. „Георги Кочев" №8а и терен с площ **1,5 кв.м.** намиращ се на първи етаж в Клиника по акушерство и генекология на бул. „Генерал Владимир Вазов" № 91, предназначен за разполагане на до 2(два) апарата за топли и студени напитки.

5. Участникът **„Тексим Банк" АД** е представил всички изискуеми от Възложителя задължителни документи за участие, от които не се установи непълнота на представените документи или неспазване на изискванията, посочени в тръжната документация.

Комисията допуска до участие в конкурса участникът **„Тексим Банк" АД** за терен с площ **2 кв.м.** предназначен за разполагане на АТМ устройство намиращ се на входа на Първа клинична база на „УМБАЛ Д-р Георги Странски" ЕАД – Плевен, бул. „Георги Кочев" №8а.

II. Комисията пристъпи към отваряне на ценовите оферти на участниците, подписа пликовете, в които се съдържат цените и самите ценови оферти и направи кратка характеристика на последното, както следва:

1. **За позиция: 1.1.** – Терен /помещение с площ от **76 кв.м.**(41 кв.м. магазин + 35 кв.м.тераса), намиращ се в двора на болницата , предназначен за хранителен магазин

- 700,00 (седемстотин) евро с ДДС на месец, оферирана от „Темира 41" ЕООД

2. **За позиция: 1.2.** – Терен/помещение с площ от **74 кв.м** ,част от хранителен блок, обособен като столова за продажба на готова храна и хранителни продукти **– 640,00 (шестстотин и четиридесет) евро с ДДС на месец, оферирана от „Мастър Пик" ЕАД**

3. **За позиция: 1.3.** - Терен с площ **20 кв.м.** от покрива на сградата на Втора клинична база за монтиране на съоръжение антени на GSM оператор

- 744,00 (седемстотин четиридесет и четири) евро с ДДС на месец, оферирана от „Юнайтед Тауърс България" ЕООД

4. За **позиция: 1.4.** терен с площ **1,5 кв.м.** предназначен за разполагане на до 2(два) апарата за топли и студени напитки, намиращ се на първи етаж в Отделение по медицинска онкология на бул. „Георги Кочев" №8а

- 401,00 (четиристотин и едно) евро с ДДС на месец, оферирана от „Експрес Кафе и Вендинг" ЕООД

5. **За позиция: 1.5.** - Терен с площ **1,5 кв.м.** намиращ се на първи етаж в Клиника по акушерство и генекология на бул. „Генерал Владимир Вазов" № 91

- 365,00 (триста шестдесет и пет) евро с ДДС на месец, оферирана от „Експрес Кафе и Вендинг" ЕООД

6. **За позиция: 1.6.** терен с площ **2 кв.м.** предназначен за разполагане на АТМ устройство намиращ се на входа на Първа клинична база на „УМБАЛ Д-р Георги Странски" ЕАД – Плевен, бул. „Георги Кочев" №8а.

- 425,00 (четиристотин двадесет и пет) евро с ДДС на месец, оферирана от „Тексим Банк" АД

III. Комисията пристъпи към класиране на участниците въз основа на критерий: **„най-висока предложена цена"**, съгласно степента на удовлетвореност на офертата, както следва:

Първо място:

1. **За позиция: 1.1.** – Терен /помещение с площ от **76 кв.м.**(41 кв.м. магазин + 35 кв.м.тераса), намиращ се в двора на болницата , предназначен за хранителен магазин: - **„Темира 41" ЕООД**
2. **За позиция: 1.2.** – Терен/помещение с площ от **74 кв.м** ,част от хранителен блок, обособен като столова за продажба на готова храна и хранителни продукти - **„Мастър Пик" ЕАД**
3. **За позиция: 1.3.** - Терен с площ **20 кв.м.** от покрива на сградата на Втора клинична база за монтиране на съоръжение антени на GSM оператор - **„Юнайтед Тауърс България" ЕООД**

4. **За позиция: 1.4.** - Терен с площ **1,5 кв.м.** предназначен за разполагане на до 2(два) апарата за топли и студени напитки, намиращ се на първи етаж в Отделение по медицинска онкология на бул. „Георги Кочев“ №8а - **„Експрес Кафе и Вендинг” ЕООД**

5. **За позиция: 1.5.** - Терен с площ **1,5 кв.м.** намиращ се на първи етаж в Клиника по акушерство и генекология на бул. „Генерал Владимир Вазов“ № 91, предназначен за разполагане на до 2(два) апарата за топли и студени напитки - **„Експрес Кафе и Вендинг” ЕООД**

6.. **За позиция: 1.6.** - Терен с площ **2 кв.м.** предназначен за разполагане на АТМ устройство намиращ се на входа на Първа клинична база на „УМБАЛ Д-р Георги Странски” ЕАД – Плевен, бул. „Георги Кочев“ №8а. - **„Тексим Банк“ АД**

IV. Комисията предлага на Възложителя да определи за наематели в конкурс с предмет: „Отдаване под наем за временно и възмездно ползване на недвижими имоти, собственост на „УМБАЛ Д-р Георги Странски” ЕАД-Плевен” участниците, класирани на първо място за съответните терени:

1. Терен /помещение с площ от **76 кв.м.**(41 кв.м. магазин + 35 кв.м.тераса), намиращ се в двора на болницата , предназначен за хранителен магазин: - **„Темира 41“ ЕООД**

2. Терен/помещение с площ от **74 кв.м** ,част от хранителен блок, обособен като столова за продажба на готова храна и хранителни продукти - **„Мастър Пик“ ЕАД**

3. Терен с площ **20 кв.м.** от покрива на сградата на Втора клинична база за монтиране на съоръжение антени на GSM оператор - **„Юнайтед Тауърс България“ ЕООД**

4. Терен с площ **1,5 кв.м.** предназначен за разполагане на до 2(два) апарата за топли и студени напитки, намиращ се на първи етаж в Отделение по медицинска онкология на бул. „Георги Кочев“ №8а - **„Експрес Кафе и Вендинг” ЕООД**

5. Терен с площ **1,5 кв.м.** намиращ се на първи етаж в Клиника по акушерство и генекология на бул. „Генерал Владимир Вазов“ № 91, предназначен за разполагане на до 2(два) апарата за топли и студени напитки - **„Експрес Кафе и Вендинг” ЕООД**

6. Терен с площ **2 кв.м.** предназначен за разполагане на АТМ устройство намиращ се на входа на Първа клинична база на „УМБАЛ Д-р Георги Странски” ЕАД – Плевен, бул. „Георги Кочев“ №8а. - **„Тексим Банк“ АД**

С това комисията приключва работата си в определения за това от Възложителя срок и предоставя на Възложителя протокола от дейността си за утвърждаване и избор на наематели за съответните терени.

Протоколът е съставен на 27.10.2026 г .

Комисия:

Членове:

1. п .....

/ Тун[redacted] /

2. п ....

/ Ралица [redacted] /

3. п .....

/ Тодор [redacted] /

УТВЪРЖДАВАМ:

Изпълнителен директор: ..... п .....

/ Доц. Д-р Александър Вълков, д. м./

Дата: ...11.2026...